



67 bd Vivier Merle
69409 Lyon cedex 03

www.caf.fr

Marché MPPA n° 2025-06

Pouvoir adjudicateur : Caf du Rhône, 67 boulevard Vivier Merle 69003 LYON

Accord cadre relatif aux travaux de réhabilitation sur les bâtiments de la Caisse d'allocations familiales du Rhône

PROCEDURE ADAPTEE

Passé en application des articles L.2123-1, R.2123-1-1, L.2125-1,
R.2162-1 à R.2162-6, R.2162-7 à R.2162-12, R.2162-13 à R.2162-14

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

CCTP

Lot 14 – Sécurité incendie / Système de sonorisation de sécurité

Nomenclature en application de :

- **Classification de la branche famille de la sécurité sociale : 99.10**

Ce document comporte 9 pages dont une annexe.

Août 2025

Sommaire

| | |
|--|----------|
| Article 1 - Description de l'existant | 3 |
| 1.1 Description des bâtiments | 3 |
| 1.2 Description et particularité des installations existante..... | 3 |
| Article 2 - Type de prestations attendues | 3 |
| Article 3 - Les produits..... | 4 |
| Article 4 - Qualifications, habilitations requises | 4 |
| 4.1 Qualifications | 4 |
| 4.2 Habilitations | 4 |
| Annexe 1 : Descriptif des installations existantes | 5 |
| Site de Vivier Merle à Lyon | 5 |
| Site de Villefranche..... | 8 |
| Site des Archives à Vénissieux | 8 |
| Antennes sociales : | 9 |

Les conditions générales et communes à tous les lots sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) commun à l'ensemble des lots.

Le présent CCTP a pour objet de compléter les modalités techniques et financières et les limites de prestations suivant lesquelles les travaux du corps d'état "Sécurité incendie / Système de sonorisation de sécurité" seront réalisés.

Lors d'une panne, le titulaire du marché de maintenance des installations sera contacté et interviendra, fera le diagnostic et prescriptions.

Article 1 - Description de l'existant

1.1 Description des bâtiments

- **Le Siège de la Caf du Rhône** : Bâtiments de 1997 en R+7 (plus 2 sous-sols) de 17 000 m²
- **Le site de Villefranche Boiron** : Bâtiment en R+2 de 1 700 m² de 1924,
- **Les antennes sociales** : locaux entre 200 et 400 m² en rez-de-chaussée d'immeuble d'habitation.

Cf. annexe1 du CCTP commun à tous les lots, description des sites.

1.2 Description et particularité des installations existante

Voir la description et la particularité des installations existantes en annexe de ce CCTP.

Article 2 - Type de prestations attendues

Les prestations attendues recouvrent tous les travaux concernant les équipements liés à la Sécurité incendie et au système de sonorisation de sécurité

- Remplacement d'installations existantes défectueuses
- Mise en place d'installations complémentaires
- Raccordement au système de Sécurité incendie et au système de sonorisation de sécurité
- Programmation du système de Sécurité incendie et du système de sonorisation de sécurité
- Etudes d'exécution y compris relevés sur site
- L'assistance aux visites initiales.
- La mise à jour des plans
- La dépose des anciennes installations
- Le bouchage des réservations
- Le maintien des niveau coupe-feu et phoniques

Ce lot comprend la partie sonorisation de sécurité commune avec le lot 13.
En effet, la sonorisation est utilisée aussi bien pour les alertes attentats / sûreté que pour les alarmes incendies.

Article 3 - Les produits

Les produits ont obligation d'interopérabilité, techniquement, électriquement, en échange de données et en flux Data.

Les produits ont obligation de non-régression.

Les marques, références, types, mentionnés dans les BPU sont données à titre informatifs et aide à la compréhension du besoin et n'ont pas de valeur contractuelle.

Les produits doivent respecter les normes mentionnées dans le CCTP Art. 1.5

Article 4 - Qualifications, habilitations requises

4.1 Qualifications

Les spécifications des travaux peuvent nécessiter des qualifications et habilitations précises appartenant ou non aux rubriques ci-dessous.

- QUALIFELEC CFMGTI - Courant Faible Moyens Gros Tertiaire Industrie - ou équivalent.
- QUALIFELEC MGTI - Moyen Gros Tertiaire Industrie - ou équivalent.
- APSAD I7 – Installation de détection incendie.
- APSAD F7 – Maintenance des systèmes de détection incendie.
- APSAD R7 – Détection automatique d'incendie.

4.2 Habilitations

L'habilitation des travailleurs s'appuie sur les dispositions du Code du travail et sur les règles techniques de la norme française NFC 18-510 « Opérations sur les ouvrages et installations électriques et dans un environnement électrique – Prévention du risque électrique »

- B0
- B2
- BC : Chargé de consignation en basse ou très basse tension.

Des travaux peuvent nécessiter du travail en hauteur nécessitant une formation Permis échafaudage roulant, le cas échéant.

Annexe 1 : Descriptif des installations existantes

Système de Sécurité Incendie / Système de Sonorisation de Sécurité

Site de Vivier Merle à Lyon

Bâtiment de type L-W – 2^{ème} catégorie

Système de Sécurité Incendie (installation de type 1)

L'établissement est surveillé par un SSI de catégorie A de marque CHUBB.

Le matériel central est installé en baie au niveau du PC Sécurité.

Il comprend :

- 1 ECS type UTI.Com,
- 1 CMSI type CMSI.Com,

L'établissement est recoupé en :

- 12 Zones de détection manuelle (ZDM),
- 51 Zones de détection automatique (ZDA),
- 1 Zone d'alarme englobe l'ensemble du bâtiment (ZA),
- 1 Zone de compartimentage englobe l'ensemble du bâtiment (ZC1),
- 24 Zones de désenfumage (ZF).

Détail des équipements composant l'installation :

| Matériel | Marque | Référence | Numéro d'identification | Quantité |
|---|--------|---|-------------------------|----------|
| Système de Sécurité Incendie | | | | |
| Equipement de Contrôle et de Signalisation | CHUBB | UTI.Com ECS Réf. : 600000321 | ECS 029 C8 | 1 |
| Centralisateur de mise en sécurité incendie | CHUBB | CMSI.Com Réf. : 600000333 | CMSI 093 A6 | 1 |
| Tableau répéteur exploitation | CHUBB | INNOVA TRE | TRE 018 A2 | 1 |
| Matériel déporté Satellite | CHUBB | SATC 8 voies Lon LPT Réf. : 630000020 | | 28 |
| Alimentation Electrique de Sécurité | | VARIATION 940-48-450W Type MEAN WELL 30v-8A | | 1 |
| Alimentation Electrique de Sécurité | | VARIATION 24V 225W Type MEAN WELL 54v-4,45A | | 1 |
| Alimentation Electrique de Sécurité | | RESONANCE 24V 225W | | 1 |
| Alimentation Electrique de Sécurité | | Type SLAT RACK 48v-8A | | 1 |
| Batteries | | BATTERIE 38Ah 12V BAC UL94 V0 Réf. : 7112072 | | 4 |
| Batteries | | BATTERIE 17Ah 12V BAC UL94 V0 NFA2P Réf. : 7112071 | | 2 |
| Batteries | | BATTERIE 17Ah 12V BAC UL94 V0 NFA2P Réf. : 7112075 | | 2 |
| Batteries | | BATTERIE 17Ah 12V | | 4 |
| Matériel déporté module de raccordement DAS | | RESONANCE Réf. : 600200001 | | 110 |
| Déclencheur manuel d'alarme | CHUBB | DM MCP5A-RP01SF-A207-01C Réf. : 627000002 | DM 017 B0 | 59 |
| Détecteur optique de fumée | CHUBB | I.Scan+ O ICC Réf. : 640400066 | L 067 A-A0 | 342 |
| Emetteur détecteur linéaire | CHUBB | OSE-SP Réf. : | LF 011 A7 | 3 |
| Récepteur détecteur linéaire | CHUBB | OSI-90 Réf. : 640400003 | LF 011 A7 | 3 |
| Interface entrée / sortie collective | CHUBB | ICF I Scan+ Réf. : 640000066 | OI 042 A2 | 3 |

| | | | | |
|---|----------------|--|-----------|----|
| Indicateur d'action | CHUBB | IA 2000 Réf. : 444000026 | | 84 |
| Indicateurs de mise en sécurité diffuseurs lumineux | | DVAF SOLITAS ROUGE REF 640000122 | DL 019 A1 | 25 |
| Autres | | | | |
| Arrêt sono et remise en lumière | S.O. | S.O. | | 2 |
| Volet de désenfumage | | Kit serrure VDS VANTONE 48V | | 78 |
| Ouvrants de façade | | | | 29 |
| Coffret de relayage-moteur désenfumage | | | | 13 |
| Arrêt Ventilation - CTA | | | | 5 |
| Non-stop ascenseurs | | | | 6 |
| Asservissements de trappes de désenfumage ou clapets coupe-feu. | | | | 97 |
| Porte DAS | MECALEC TRO | Ventouses électromagnétiques boîtiers métalliques pour PCF | | 30 |
| | JELDWEN | Porte battante bois double action DAS à 2 vantaux | | 15 |

Système de Sonorisation de Sécurité

Les équipements centraux de l'installation de sonorisation sont placés dans le poste central de sécurité.

L'installation est destinée à sonoriser les parties communes.

Les matériels centraux et les haut-parleurs sont de marque **BOSCH**.

Les principaux éléments constituant l'installation sont les suivants :

| Matériel | Marque | Référence | Quantité |
|----------------------------------|--------------|--|----------|
| Amplificateur Contrôleur Système | BOSH/PAVIRO | PVA-4CR12 Contrôleur | 1 |
| Amplificateur de puissance | BOSH/PAVIRO | PVA 2P500 PAVIRO | 5 |
| Amplificateur Routeur | BOSH/PAVIRO | PVA-4R24 Routeur | 1 |
| Pupitre d'appel | BOSH/PAVIRO | PVA-15CST | 1 |
| Extension pupitre d'appel | BOSH/PAVIRO | PVA-20CSE | 1 |
| BOUTON D'URGENCE INTEGRE PUPITRE | BOSCH/PAVIRO | PVA-1EB Bouton d'urgence | 1 |
| PVA_MODULE FIN DE LIGNE | BOSCH/PAVIRO | PVA-1WEOL Module de contrôle de fin de ligne | 11 |

| HAUTS PARLEURS | | | |
|-----------------------------------|---------------|---------------|-----|
| Enceintes murales Premium-Sound | BOSH | LB1-UM20E-D/L | 8 |
| Dôme acoustique plafond | BOSH | LC3 | 156 |
| Projecteur de son unidirectionnel | BOSH | LP1-UC10E-1 | 31 |
| Diffuseur sonore d'alarme feu | EATON ROLP | DS 006 B1 | 2 |

Site de Villefranche

Bâtiment de type W – 5^{ème} catégorie

Système de Sécurité Incendie (installation de type 4)

Les installations de type 4 comportent une centrale de traitement, un ensemble de diffuseurs sonores et des déclencheurs manuels.

- Centrale de marque Neutronic, Gamme TESLA située dans un bureau au RDC,
- 9 déclencheurs manuel d'alarme,
- 12 diffuseurs lumineux,
- 11 diffuseurs sonores.
- 1 transmetteur

Site des Archives à Vénissieux

Bâtiment de type S – 4^{ème} catégorie : Entrepôt d'archives

Système de Sécurité Incendie (installation de type 1)

L'installation de type 1 comporte une centrale de traitement et un ensemble de détecteurs, de diffuseurs sonores et déclencheurs manuels.

Détail des équipements composant l'installation :

- 1 ECS (équipement de contrôle et de signalisation) avec 1 UGA (unité de gestion d'alarme) DEF Cassiopé Mezzo 2C,
- 1 transmetteur DIALTEL,
- 10 déclencheurs manuels,
- 4 diffuseurs sonores,
- 72 détecteurs de fumée optiques
- 2 détecteurs thermiques
- 2 indicateurs d'action

Antennes sociales :

⇒ RILLEUX LA PAPE – OULLINS - SAINT FONTS

Bâtiment de type W – 5^{ème} catégorie

Système de Sécurité Incendie installation de type 4

Les installations de type 4 comportent une centrale de traitement, un ensemble de diffuseurs sonores et des déclencheurs manuels.

Rillieux-la pape :

- 1 Centrale Marque NUGELEC
- 3 déclencheurs manuels
- 3 diffuseurs sonores

Oullins :

- 1 Centrale Marque NUGELEC
- 1 déclencheurs manuels
- 1 BAAS NUGELEC Type 3

Saint-Fons :

- 1 Centrale Marque NUGELEC
- 2 déclencheurs manuels
- 2 diffuseurs sonores

⇒ VAULX EN VELIN :

Bâtiment de type W – 5^{ème} catégorie

Système de Sécurité Incendie

Les installations comportent un ensemble de diffuseurs sonores et des déclencheurs manuels.

La centrale incendie est commune à l'ensemble de l'immeuble et la maintenance est à la charge du propriétaire.

- 2 déclencheurs manuels
- 2 diffuseurs sonores